

14 Kecamatan di Jakarta Rawan Longsor pada November Ini

JAKARTA (IM)- Badan Penanggulangan Bencana Daerah (BPBD) DKI Jakarta merilis wilayah-wilayah di DKI Jakarta yang rawan longsor pada November 2022.

Berdasarkan data yang diperoleh pada Kamis (3/11), ada 14 kecamatan di Jakarta yang rawan longsor. Adapun ke-14 kecamatan tersebut antara lain Kecamatan (Jakarta Barat), Cilandak, Jagakarsa, Kebayoran Baru, Kebayoran Lama, Mampang Prapatan, Pancoran, Pasar Minggu, Pesanggrahan (Jakarta Selatan), Cipayung, Ciracas, Kramatjati, Makasar, dan Pasar Rebo (Jakarta Timur).

Kepala BPBD DKI, Isnawa Adji menyebutkan, data wilayah rawan longsor pada bulan ini sama seperti Oktober 2022. "(Data) masih tetap sama," sebut Isnawa saat dikonfirmasi, Kamis.

Wilayah-wilayah rawan longsor itu dibagi menjadi dua kategori, yakni daerah rawan longsor kategori menengah dan tinggi. "Mayoritas kejadian tanah longsor terjadi karena intensitas curah hujan yang tinggi pada lokasi yang berada di sekitar kali atau sungai," kata Isnawa.

Berikut daftar wilayah rawan longsor pada November 2022 beserta kategorinya:

Jakarta Barat: 1. Kembangan: kategori menengah
Jakarta Selatan: 2. Cilandak: kategori menengah-tinggi 3. Jagakarsa: kategori menengah-tinggi 4. Kebayoran Baru: kategori menengah-tinggi 5. Kebayoran Lama: kategori menengah-tinggi 6. Mampang Prapatan: kategori menengah-tinggi 7. Pancoran: kategori menengah 8. Pasar Minggu: kategori menengah-tinggi 9. Pesanggrahan: kategori menengah-tinggi

Jakarta Timur: 10. Cipayung: kategori menengah 11. Ciracas: kategori menengah 12. Kramatjati: kategori menengah-tinggi 13. Makasar: kategori menengah 14. Pasar Rebo: kategori menengah-tinggi

Dari data BPBD DKI, sepanjang 2017 hingga 2021, terdapat 57 kejadian tanah longsor yang tersebar di berbagai lokasi di Jakarta. Longsor paling banyak terjadi di wilayah Jakarta Selatan (34 kejadian) dan Jakarta Timur (21 kejadian). Adapun kelurahan yang paling banyak terjadi longsor yakni Srengseng Sawah (6 kejadian) dan Ciganjur (4 kejadian). ● yan

UANG PEMBEBASAN LAHAN SUDAH SESUAI

Warga Rawajati Pasrah Rumahnya Digusur

JAKARTA (IM)- Sejumlah bangunan rumah yang berada di lima RT pada RW 007 Kelurahan Rawajati, Kecamatan Pancoran, Jakarta Selatan, mulai dibongkar. Pengusuran rumah warga itu dilakukan menyusul program pemerintah provinsi DKI Jakarta menormalisasi Kali Ciliwung untuk penanganan banjir.

Ketua RW 007 Rawajati, Sari Budi Handayani mengatakan, pembongkaran rumah dilakukan setelah pemilik menerima biaya kompensasi. Ia menyebut tidak ada perlawanan dari warga saat pembongkaran karena biaya kompensasi dari pemerintah untuk pembebasan lahan itu dinilai warga telah sesuai.

"Tidak ada (perlawanan), karena warga merasa uang kompensasi yang diberikan pemerintah itu telah sesuai yang diinginkan warga atau appraisal," kata Sari saat dikonfirmasi, Kamis (3/11).

Selama ini Sari dipercaya warga Rawajati untuk menyelesaikan persoalan pembe-

basan lahan dengan program normalisasi Kali Ciliwung, Sari mengatakan, ada 63 bidang tanah di RW 07 yang terkena pembebasan lahan dan 40 pemilik rumah sudah menerima kompensasi.

Adapun pemilik 20 bidang tanah di RW 07 Rawajati yang belum menerima pembayaran pembebasan lahan karena soal kelengkapan berkas kepemilikan lahan. "Yang kita pertanyaan itu yakni kok uang kompensasi untuk 20 bidang tanah itu lama sekali. Itu yang kita pertanyakan," kata Sari.

Warga yang belum menerima pembayaran pembebasan lahan itu sebelumnya telah menjalani musyawarah dengan Dinas Sumber Daya Air (SDA) Jakarta Selatan. Pada pertemuan tersebut,

20 pemilik lahan atau bidang dijanjikan akan menerima ganti untung seperti hal warga yang memiliki sertifikat. Hanya saja nominal yang dijanjikan berbeda dari orang yang memiliki surat tanda kepemilikan tanah dan bangunan. ● yan

IDN/ANTARA



PEKAN RAYA PENDIDIKAN ISLAM JAKARTA

Sejumlah siswa melihat robot edukasi di salah satu stan saat Jakarta Islamic Education Fair (JIEF) di Aula Serbaguna Jakarta Islamic Centre (JIC), Jakarta, Kamis (3/11). Jakarta Islamic Centre (JIC) menggelar pekan raya pendidikan Islam Jakarta atau Jakarta Islamic Education Fair (JIEF) dengan tema Transformasi Digital Pendidikan Islam yang dilaksanakan pada tanggal 3-5 November 2022.

Pemkot Jakarta Pusat Bakal Bangun SkyBridge di Jalan Kebon Kacang Raya

JAKARTA (IM)- Pemerintah Kota (Pemkot) Jakarta Pusat akan membangun skybridge untuk penataan kawasan di sepanjang Jalan Kebon Kacang Raya, Tanah Abang. Di kawasan tersebut banyak pedagang kaki lima (PKL) yang mengakibatkan lalu lintas tersendat.

"Pedagang dan pembeli tumpah ruah di jalan, sehingga lalu lintas kendaraan bermotor tertutup," kata Asisten Perekonomian dan Pembangunan Jakarta Pusat, Bakwan Ferizan Ginting dalam keterangan tertulis, Kamis (3/11).

Pembangunan skybridge ini untuk menampung pedagang yang semula berjualan di pinggir Jalan Kebon Kacang Raya. "Pembangunan skybridge sama seperti di Jalan Jati Baru. Pedagang akan berjualan di atas, sehingga ruas Jalan Kebon Kacang Raya kembali dapat dilintasi kendaraan bermotor dengan lancar dan aman," ujarnya.

Semua pedagang di Jalan Kebon Kacang Raya akan ditata sama seperti di Jalan Jati Baru, Tanah Abang, dengan konsep skybridge. Pemkot Jakarta Pusat juga telah berkolaborasi dengan PT Integrasi Transit Jakarta (ITJ) untuk pembuatan desain skybridge di Jalan Kebon Kacang Raya

"Desain sudah siap dan akan mengusulkan pembiayaan pembangunan skybridge menggunakan kewajiban Izin Prinsip Pemanfaatan Ruang (IPPR) pengembangan," kata dia.

Pemkot Jakpus optimistis penataan pedagang di Jalan Kebon Kacang Raya akan teratasi dengan tersedianya fasilitas skybridge. "Penataan di Jalan Kebon Kacang Raya menyeluruh dengan penyediaan fasilitas skybridge untuk menampung pedagang berjualan," ucapnya. ● yan

PENGUMUMAN

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham Di Luar Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa PT ANDHIKA GRAHA TEKNIKINDO ("Perseroan"), berkedudukan di Kota Administrasi Jakarta Pusat, tertanggal 02 November 2022, Nomor 05, yang dibuat di hadapan HERU SISWANTO, SH, MKn, Notaris di Kota Tangerang, Perseroan telah ditubuhkan dan dilisensikan sejak tanggal 31 Oktober 2022, serta menunjuk dan mengangkat Direksi Perseroan sebagai Likuidator untuk melaksanakan dan menyelesaikan segala sesuatunya sehubungan dengan proses likuidasi tersebut. Bagi para pihak yang memiliki tagihan terhadap Perseroan, dapat segera menghubungi tim likuidator dalam jangka waktu 60 (enam puluh) hari terhitung sejak tanggal pengumuman ini disertai dokumen asli dan lengkap ke Kantor Perseroan dengan alamat di Pusat Niaga Rasy Mas Blok D2 Nomor 36, Jl. KH Hasyim Ashari 125, Kel. Cendek, Kec. Gambir, Jakarta Pusat. Demikian pengumuman ini dilakukan guna memenuhi ketentuan Pasal 147 Undang-Undang Nomor 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas. Jakarta, 04 November 2022 PT ANDHIKA GRAHA TEKNIKINDO ("Dalam Likuidasi") Likuidator

4 Metropolis



IDN/ANTARA

INDO MARINE 2022

Sejumlah pengunjung menaiki kapal KRI Golok-688 saat Pameran Indo Marine Expo & Forum 2022 di Pondok Dayung, Jakarta Utara, Kamis (3/11). Pameran Indo Marine tersebut merupakan bagian dari pameran industri pertahanan Indo Defence Expo & Forum 2022 yang menampilkan alutsista seperti KRI Golok-688, KRI Tombak-629, Tank Boat Antasena, dan KRI dr. Wahidin Sudirohusodo-991.

Rumah DP Nol Rupiah Tidak Diusulkan Lagi dalam APBD 2023

Meski tidak lagi diusulkan dalam APBD 2023, rumah program DP Nol Rupiah ini akan tetap berlanjut dan akan dibiayai pihak ketiga. Bisa pengembang, bisa oleh BUMN, BUMD atau pihak swasta," kata Kepala Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman DKI Jakarta, Sarjoko.

JAKARTA (IM)- Kepala Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman (PRKP) DKI Jakarta, Sarjoko mengatakan, Pemprov tidak lagi mengusulkan program DP Nol Rupiah dalam APBD 2023. Namun demikian, dirinya memastikan pembiayaan tetap bisa dilakukan dengan pihak ketiga.

"Dibiayai oleh pengembang, bisa oleh BUMN, BUMD atau pihak swasta," kata Sarjoko, Kamis (3/11).

Ihwal menyediakan pendanaan untuk program Anies, APBD 2023 kelak, kata dia, akan berfokus pada dana Fasilitas Pembiayaan Perolehan Rumah (FPPPR) yang meru-

pakan investasi non permanen. Alokasi itu, dinilainya sebagai bantuan kemudahan kepada penerima manfaat untuk mengakses hunian milik DP Nol melalui skema perbankan.

"Dana FPPR yang sudah dikelola oleh BLU Unit Pengelola Dana Perumahan (UPDP) sebesar Rp 550 miliar, dan sudah tersalurkan sebanyak Rp 254,8 miliar untuk 948 penerima manfaat program DP Nol Rupiah," tuturnya.

Khusus dana tersisa yang ada di kas unit pengelola dana perumahan (UPDP) Dinas PRKP DKI, kata dia, senilai Rp 295,2 miliar. Dana tersebut, lanjut Sarjoko, akan digunakan

untuk bantuan pembiayaan kepada penerima manfaat untuk hunian Tower Swasana Pondok Kelapa sebanyak 480 unit dan Tower Kanaya Pondok Kelapa 868 unit.

"Sedangkan usulan dan FPPR untuk tahun anggaran 2023 sebesar Rp 176 miliar," ucapnya.

Dijelaskan Sarjoko, penempatan anggaran untuk FPPR DP Nol Rupiah ada di Dokumen Pelaksanaan Anggaran (DPA) Pejabat Pengelola Keuangan Daerah Pemrov DKI bagian Pos Pembiayaan Pengeluaran. Namun demikian, untuk pencairan anggaran itu, akan didasarkan pada permohonan oleh BLUD Unit Pengelola Dana Perumahan (UPDP). "Sehingga diharapkan untuk memberikan bantuan kemudahan bagi warga DKI yang memenuhi ketentuan sebagai penerima manfaat," katanya.

Sebelumnya, Sarjoko mengatakan, dalam APBD 2023 mendatang, tidak dianggarkan alokasi pembangunan rumah DP nol. Arah lain untuk DP nol, kata dia, pihaknya mengu-

sulkan pagu indikatif senilai Rp 1,22 triliun untuk penanganan kawasan kumuh dan pembangunan Rusunawa.

"Bahwasanya pagu anggaran indikatif Rp 1,2 triliun adalah tidak untuk pembangunan hunian DP nol rupiah," ujar Sarjoko dalam rapat Badan Anggaran di Bogor, Selasa (1/11) kemarin.

Dalam agenda pembahasan rancangan KUA-PPAS APBD 2023 di Grand Cempaka Resort, Bogor, dia menjelaskan, rencana pemanfaatan pagu itu juga disiapkan untuk mengantisipasi pelaksanaan penataan Kali Ciliwung. Dia menuturkan, anggaran Rp 1,2 triliun itu juga akan diperuntukkan guna kegiatan strategis hunian serta target pembangunan tahun depan. Berdasarkan rencananya, kata dia, pihaknya berniat membangun rumah susun sewa di Jalan Margasatwa, Jakarta Selatan.

Pernyataan dari Sarjoko itu, menyusul pertanyaan dari anggota Banggar DPRD DKI, Gembong Warsono, yang penasar soal prioritas pembangunan hunian DKI

2023 mencakup pembangunan rumah DP nol. Ihwal berjalan dengan baik, dirinya mengkritik program pembangunan perumahan vertikal bagi warga DKI Jakarta itu tidak tepat sasaran. Karenanya, dia menyebut bahwa program rumah DP Nol yang digaungkan sejak Pilgub 2017 silam itu kurang baik. Dia mengkritik program yang diinisiasi mantan Gubernur Jakarta Anies Baswedan itu tak tepat sasaran.

Sementara itu, Penjabat Gubernur DKI Jakarta, Heru Budi Hartono hingga kini masih belum buka suara lebih jauh mengenai program warisan Anies Baswedan itu. Ihwal menjawab pertanyaan wartawan mengenai DP Nol, Heru meminta awak media agar mengalihkan pertanyaan tersebut kepada BUMD DKI Sarana Jaya.

Diketahui, Sarana Jaya merupakan BUMD yang ditugaskan untuk melakukan pembangunan rumah vertikal DP Nol rupiah. "Kan kewenangan (pembangunan DP Nol) Sarana Jaya," kata Heru beberapa waktu lalu. ● yan

ASN DKI BANYAK YANG PROFESIONAL

Pj Gubernur Heru Budi tak Butuh TGUPP Seperti Era Anies

JAKARTA (IM)- Penjabat (Pj) Gubernur DKI Jakarta, Heru Budi Hartono belum juga membentuk Tim Gubernur Percepatan Pembangunan (TGUPP) seperti di era gubernur Anies Baswedan.

Merespon hal tersebut, Fraksi PDIP DPRD DKI Jakarta mengartikan, Pj Gubernur Heru Budi tak membutuhkan TGUPP seperti era Anies.

Fraksi PDIP juga meyakini bahwa Aparatur Sipil Negara (ASN) DKI dapat bekerja profesional sehingga Pj Heru Budi tak lagi butuh yang namanya TGUPP.

"Berarti Pak Heru tidak membutuhkan TGUPP karena beliau menganggap bahwa ASN DKI sudah banyak yang profesional," ujar Ketua Fraksi PDIP DPRD DKI Jakarta, Gembong Warsono, Kamis (3/11).

Gembong pun mengatakan, bahwa rata-rata jajaran ASN di DKI Jakarta merupakan sahabat Heru Budi sejak lama. Sehingga Heru Budi meyakini bahwa pekerjaan-pekerjaan yang ada

di Jakarta dapat dituntaskan.

"Jadi kebetulan pejabat yang sekarang menjabat di DKI Jakarta rata-rata sahabatnya. Dia yakin betul dengan kapasitas masing-masing sahabat yang selama dia kenal yakni bahwa pekerjaan-pekerjaan jadi dituntaskan oleh teman-teman yang sekarang menjabat sebagai pejabat di DKI Jakarta," tuturnya.

"Misalnya para asisten bisa dimaksimalkan untuk bekerja karena beliau tau persis kapasitas para asisten itu. Sebagian besar beliau paham dan tahu persis kapasitas para pejabat di eselon 2 itu," tambah Gembong menjelaskan.

Ia pun menyebut, pada saat Anies menjabat sebagai Gubernur, ASN di Pemprov DKI tak bisa bergerak bebas. Karena pada saat itu para ASN di lingkungan Pemprov disetir dengan TGUPP.

"Kalau kemarin kan selama 5 tahun ini DKI Jakarta ruang geraknya tidak merdeka dan tidak leluasa, kenapa?, karena ruang gerak mereka disetir oleh TGUPP gitu lho," tandas Gembong. ● yan



IDN/ANTARA

INDO AEROSPACE 2022

Sejumlah pesawat Jupiter Aerobatic Team (JAT) bersiap terbang saat akan melakukan unjuk kebolehan ketika berlangsungnya Indo Aerospace Expo & Forum 2022 di Lanud Halim Perdanakusuma, Jakarta, Kamis (3/11). Pameran kedirgantaraan tersebut merupakan bagian dari pameran industri pertahanan Indo Defence Expo & Forum 2022, yang memamerkan alat utama sistem persenjataan (Alutsista) diikuti 905 perusahaan dari 59 negara yang berlangsung hingga 5 November mendatang.

PENGUMUMAN

Dalam rangka memenuhi ketentuan Undang-Undang nomor 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, dengan ini Direksi PT MITRA NIAGA PROMOSINDO, suatu Perseroan Terbatas yang didirikan dan dijalankan berdasarkan hukum Negara Republik Indonesia, berkedudukan di Jakarta Timur, dengan alamat kantor di Jakarta Garden City Rukan A Venue No. 8-115, Kelurahan Cakung Timur, Kecamatan Cakung, Kota Administrasi Jakarta Timur, DKI Jakarta ("PERSEROAN"), dengan ini mengumumkan bahwa pemegang saham Perseroan akan melakukan pengambilalihan terhadap sebagian besar saham kepada pihak ketiga ("Pengalihan Saham").

Sehubungan dengan hal tersebut diatas, maka apabila ada pihak yang keberatan atas rencana pengalihan Saham, dapat mengajukan keberatannya kepada Perseroan U.P. Nyonya Johanantania telepon 021-22860193, dengan alamat tersebut di atas, disertai dengan bukti yang sah paling lambat 14 (empat belas) hari kalender terhitung sejak tanggal pengumuman ini.

Jakarta, 04 November 2022
Direksi PT MITRA NIAGA PROMOSINDO